

Leenvormen voor verduurzaming van de woning

1 Welke leenvormen zijn er eigenlijk bij α.s.r.?



De Verduurzamings-
hypotheek van α.s.r.
(VDH)



Energie-
besparende
voorzieningen
(EBV)



Energie-
bespaarbudget
(EBB)

Looptijd

15
jaar

Gelijk aan
looptijd
hoofdlening

Gelijk aan
looptijd
hoofdlening

Aanvraagmoment

- ✓ Standaardoptie van € 9.000 in renteaanbod
- ✓ Bij hypotheekaanvraag
- ✓ Max. € 25.000
- ✓ Plan niet noodzakelijk
- ✓ Voor bestaande klanten in MijnHypotheek

- ✓ Bij hypotheekaanvraag
- ✓ Plan met maatregelen vooraf indienen. Dan geldt de woningwaarde ná de verbouwing.

- ✓ Bij hypotheekaanvraag
- ✓ Plan met maatregelen vooraf niet noodzakelijk

Rentetarief

Speciaal*

Regulier

Regulier

*Kijk voor meer informatie op asr.nl/verduurzamingshypotheek

Tip: Energiebespaarlening bij het Warmtefonds

Looptijd

Maximaal
20
jaar

Voorwaarden

- ✓ Aanvrager is eigenaar en bewoner van woning
- ✓ Min. € 1.000 en max. € 25.000

Rentetarief

- ✓ 0% bij een inkomen onder € 60.000
- ✓ Kijk voor mee informatie op warmtefonds.nl

2 Overeenkomsten tussen leningen



Tot
maximaal
106%
lenen



Nota's
declareren via
MijnHypotheek



Looptijd
bouwdepot
2 jaar

Minimaal
inkomen nodig
van **€ 33.000**



Rentevergoeding
bouwdepot gelijk aan
betaalde rente

NHG en
non-NHG
mogelijk



3 Deze maatregelen kun je ermee financieren

- ✓ Zonnepanelen
- ✓ Douche-warmte terugwinning energiezuinige ventilatie
- ✓ Verwarming door warmtepomp
- ✓ Hoog rendement HR++ of Triple glas
- ✓ Energiezuinige kozijnen
- ✓ Energiezuinige deuren
- ✓ Isolatie van dak, gevel, vloer, spouwmuur en leidingen

