

# Leenvormen voor verduurzaming van de woning

## 1 Welke leenvormen zijn er eigenlijk bij α.s.r.?



De Verduurzamingshypotheek van α.s.r. (VDH)



Energiebesparende voorzieningen (EBV)



Energiebespaarbudget (EBB)

Looptijd

**30**  
jaar

Gelijk aan looptijd hoofdlening

Gelijk aan looptijd hoofdlening

Aanvraagmoment

- ✓ Als optie op het renteaanbod. Bedrag afhankelijk van energielabel.
- ✓ Geen plan nodig bij aanvraag
- ✓ Voor bestaande klanten in MijnHypotheek

- ✓ Bij hypotheekaanvraag
- ✓ Plan met maatregelen vooraf indienen. Dan geldt de woningwaarde ná de verbouwing.

- ✓ Bij hypotheekaanvraag
- ✓ Plan met maatregelen vooraf niet noodzakelijk

Rentetarief

Speciaal\*

Regulier

Regulier

\*Zie voor de actuele rente [asr.nl/hypotheekrente](https://asr.nl/hypotheekrente)

## 2 Overeenkomsten tussen leningen



Tot maximaal **106%** lenen



Nota's declareren via MijnHypotheek



Looptijd bouwdepot 2 jaar



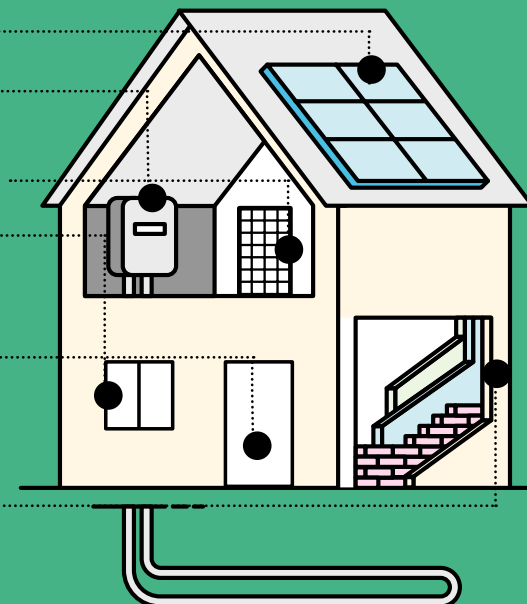
Rentevergoeding bouwdepot gelijk aan betaalde rente

NHG en non-NHG mogelijk



## 3 Deze maatregelen kun je ermee financieren

- ✓ Zonnepanelen
- ✓ Douche-warmte terugwinning energiezuinige ventilatie
- ✓ Verwarming door warmtepomp
- ✓ Hoog rendement HR++ of Triple glas
- ✓ Energiezuinige kozijnen
- ✓ Energiezuinige deuren
- ✓ Isolatie van dak, gevel, vloer, spouwmuur en leidingen



## Tip: Energiebespaarlening bij het Warmtefonds

Looptijd

Maximaal **20**  
jaar

Voorwaarden

- ✓ Aanvrager is eigenaar en bewoner van woning
- ✓ Min. € 1.000 en max. € 71.000

Rentetarief

- ✓ 0% bij een inkomen onder € 60.000
- ✓ Kijk voor mee informatie op [warmtefonds.nl](https://warmtefonds.nl)